

## BILAN SEMESTRIEL AU 30 JUIN 2024 DU CONTRAT DE LIQUIDITÉ

Au titre du contrat de liquidité confié par UNITI à TSAF – Tradition Securities And Futures, les moyens suivants figuraient au compte de liquidité en date du 30/06/2024 :

- 11 300 actions UNITI
- 9 963,13 €

Il est rappelé que, lors du bilan semestriel du contrat de liquidité au 31/12/2023, les moyens suivants figuraient au compte de liquidité :

- 9 844 actions UNITI
- 6 595,87 €

Au cours du 1<sup>er</sup> semestre 2024, il a été négocié par le contrat de liquidité :

	ACHAT	VENTE
Nombre d'actions	12 855	11 399
Nombre de transactions	40	36
Montant en capitaux	18 466,69 €	17 968,71 €

### A propos d'UNITI

Fondé en 2012 par Stéphane Oria, le Groupe UNITI est un acteur majeur de l'immobilier résidentiel en France. En tant que développeur et aménageur immobilier, UNITI contribue à façonner les territoires en produisant des espaces de vie de qualité, accessibles à tous, pour les collectivités locales, les bailleurs sociaux et les investisseurs institutionnels. Grâce à sa double expertise en logement conventionné et en résidentiel géré, UNITI conçoit et réalise des projets immobiliers qui anticipent les besoins en matière de mixité sociale et qui apportent une valeur ajoutée aux territoires.

UNITI s'appuie sur des partenariats stratégiques clés pour soutenir son développement, notamment avec le groupe PGIM REAL ESTATE pour renforcer sa présence sur le marché français du logement résidentiel, et avec des partenaires tels que la société de gestion PRIMONIAL REIM, le groupe OFI, les foncières du Crédit Agricole et de la Caisse d'Épargne, CAPSSA, et l'exploitant AQUARELIA pour répondre à la demande croissante en résidences services seniors, étudiantes et jeunes actifs.

Avec près de 50 collaborateurs répartis dans sept implantations à travers le pays, UNITI a réalisé un chiffre d'affaires de 160,7 M€ en 2023. Le Groupe UNITI est coté sur Euronext Growth (ISIN : FR0012709160, code mnémorique : ALUNT).

Pour plus d'informations : [www.uniti-habitat.fr](http://www.uniti-habitat.fr)

#### Contact UNITI

@ : communication@uniti-habitat.fr  
+ 33 (0)4 67 99 69 47

#### Contact CALYPTUS

Cyril COMBE  
@ : uniti@calyptus.net  
+33 1 53 65 68 68

Transactions achat / vente agrégées pour chaque jour de négociation  
1<sup>er</sup> semestre 2024

Date	Société	A/V	Quantité	Prix unitaire en €	Capitaux en €
17/01/2024	UNITI	A	50	1,8500	92,50
02/02/2024	UNITI	V	53	1,9400	102,82
13/02/2024	UNITI	A	79	1,7380	137,30
14/02/2024	UNITI	A	1	1,7500	1,75
21/02/2024	UNITI	A	418	1,6434	686,94
21/02/2024	UNITI	V	151	1,6934	255,70
01/03/2024	UNITI	V	1	1,7000	1,70
04/03/2024	UNITI	A	200	1,5200	304,00
04/03/2024	UNITI	V	151	1,6402	247,67
06/03/2024	UNITI	A	1	1,6600	1,66
06/03/2024	UNITI	V	49	1,6700	81,83
07/03/2024	UNITI	A	50	1,5950	79,75
08/03/2024	UNITI	A	110	1,5659	172,25
08/03/2024	UNITI	V	10	1,6500	16,50
11/03/2024	UNITI	A	50	1,5300	76,50
12/03/2024	UNITI	V	18	1,6000	28,80
13/03/2024	UNITI	V	32	1,6000	51,20
14/03/2024	UNITI	V	100	1,6700	167,00
15/03/2024	UNITI	A	100	1,5200	152,00
15/03/2024	UNITI	V	10	1,6500	16,50
19/03/2024	UNITI	V	50	1,5900	79,50
21/03/2024	UNITI	A	80	1,5462	123,70
21/03/2024	UNITI	V	200	1,5725	314,50
02/04/2024	UNITI	A	46	1,5900	73,14
02/04/2024	UNITI	V	110	1,5962	175,58
04/04/2024	UNITI	A	400	1,5773	630,92
04/04/2024	UNITI	V	100	1,6200	162,00
05/04/2024	UNITI	A	1 492	1,4826	2 212,04
08/04/2024	UNITI	A	716	1,4366	1 028,61
08/04/2024	UNITI	V	1 568	1,5009	2 353,41
09/04/2024	UNITI	A	816	1,4418	1 176,51
09/04/2024	UNITI	V	1 790	1,5516	2 777,36
11/04/2024	UNITI	A	903	1,4361	1 296,80
11/04/2024	UNITI	V	1 645	1,5631	2 571,30
12/04/2024	UNITI	A	805	1,4400	1 159,20
12/04/2024	UNITI	V	243	1,6300	396,09
15/04/2024	UNITI	A	309	1,4924	461,15
17/04/2024	UNITI	V	200	1,5100	302,00
22/04/2024	UNITI	V	223	1,5555	346,88
24/04/2024	UNITI	V	1 928	1,7831	3 437,82
25/04/2024	UNITI	A	3 347	1,4099	4 718,94
26/04/2024	UNITI	V	960	1,7000	1 632,00
30/04/2024	UNITI	A	130	1,6115	209,50
03/05/2024	UNITI	V	8	1,6000	12,80
06/05/2024	UNITI	A	138	1,5067	207,92

07/05/2024	UNITI	A	100	1,4800	148,00
08/05/2024	UNITI	A	200	1,4550	291,00
08/05/2024	UNITI	V	100	1,4600	146,00
09/05/2024	UNITI	A	300	1,4300	429,00
10/05/2024	UNITI	A	150	1,3733	206,00
10/05/2024	UNITI	V	150	1,3833	207,50
14/05/2024	UNITI	A	167	1,3580	226,79
14/05/2024	UNITI	V	24	1,4000	33,60
15/05/2024	UNITI	A	58	1,3357	77,47
15/05/2024	UNITI	V	33	1,3700	45,21
16/05/2024	UNITI	V	244	1,4094	343,89
17/05/2024	UNITI	V	7	1,4300	10,01
23/05/2024	UNITI	V	70	1,4400	100,80
24/05/2024	UNITI	V	2	1,4400	2,88
30/05/2024	UNITI	A	177	1,3734	243,09
31/05/2024	UNITI	A	256	1,3203	338,00
03/06/2024	UNITI	A	100	1,2800	128,00
03/06/2024	UNITI	V	494	1,4366	709,68
05/06/2024	UNITI	V	258	1,4867	383,57
10/06/2024	UNITI	A	20	1,4800	29,60
11/06/2024	UNITI	A	208	1,4026	291,74
12/06/2024	UNITI	A	50	1,3800	69,00
13/06/2024	UNITI	A	50	1,3700	68,50
14/06/2024	UNITI	A	380	1,2868	488,98
17/06/2024	UNITI	A	25	1,1500	28,75
19/06/2024	UNITI	A	303	1,1000	333,30
19/06/2024	UNITI	V	121	1,2653	153,10
20/06/2024	UNITI	A	25	1,0000	25,00
20/06/2024	UNITI	V	146	1,1200	163,52
25/06/2024	UNITI	A	45	0,9200	41,40
26/06/2024	UNITI	V	150	0,9200	138,00