



LEVÉE DE L'OPTION UNILATÉRALE POUR LE RACHAT DES 3 FRANCHISÉS AUX ÉTATS-UNIS ET RENFORCEMENT DE L'ANCRAGE TERRITORIAL

Paris, le 9 septembre 2022

Roche Bobois SA (ISIN : FR0013344173 - Mnémonique : RBO), la référence internationale de l'ameublement haut de gamme et du *French Art de Vivre*, annonce avoir levé l'option unilatérale d'achat dont il bénéficiait pour trois magasins franchisés situés à Atlanta, Houston et Dallas aux Etats-Unis.

Cette option d'achat, dont la levée était prévue avec un droit d'exercice sur la période de janvier 2022 à juin 2023, s'inscrit dans le cadre du Share Purchase Agreement (SPA) signé en novembre 2020 aux termes duquel Roche Bobois s'était engagé dans une opération de rachat de six magasins en deux phases. Trois premiers magasins situés à San Francisco, Seattle et Portland avaient été intégrés au groupe au moment de la signature du SPA.

Dans le cadre de cette opération, Roche Bobois reprendra l'ensemble de l'activité, les stocks et le personnel des trois magasins situés à Atlanta, Houston et Dallas et exploitera ces 3 showrooms sur une surface totale de 2 500 m², sans être toutefois propriétaire des murs.

Avec cette acquisition, Roche Bobois SA confirme sa stratégie d'ancrage territorial fort aux Etats-Unis, premier pays contributeur au chiffre d'affaires et fortement créateur de valeur pour le groupe avec un EBITDA très élevé, conformément aux standards de la marque aux États-Unis.

En 2021, ces trois magasins ont réalisé 11,6 M USD de volumes d'affaires (en croissance de +54% par rapport à l'exercice 2020). Le Groupe prévoit de mener des travaux d'aménagement pour valoriser encore le potentiel de hausse des volumes et de la rentabilité de ses trois magasins.

Cette acquisition relative qui sera finalisée dans les 3 mois aura un effet positif sur la croissance du chiffre d'affaires et sur la marge d'EBITDA consolidée du Groupe dès 2023.

Changement de date - Prochain communiqué :
Résultats semestriels le 13 septembre 2022 après bourse

À propos de ROCHE BOBOIS SA

ROCHE BOBOIS SA est une entreprise familiale française fondée en 1960. Le Groupe est présent dans 55 pays avec un réseau de 336 magasins (au 30 juin 2022), en propre et en franchise, au travers de ses deux marques : Roche Bobois, marque d'ameublement haut de gamme, à forte dimension internationale et Cuir Center, positionnée sur un segment milieu de gamme avec une empreinte essentiellement française. Avec sa marque Roche Bobois, le Groupe incarne le *French Art de Vivre* qu'il fait rayonner à travers le monde, avec des créations originales et audacieuses réalisées par des designers de talents (Bruno Moinard, Jean Nouvel, Ora Ito, Sacha Ladic, Christophe Delcourt, Stephen Burks, Kenzo Takada ou encore Bina Baitel...), et des partenariats avec le monde de la mode et de la haute couture. Roche Bobois est aussi un partenaire engagé dans le monde de la culture et des arts. En 2021, le volume d'affaires réalisé par les deux enseignes, incluant les franchisés, s'est élevé à 639,6 M€ HT, dont 532,4 M€ HT pour Roche Bobois et 107,2 M€ HT pour Cuir Center. Le chiffre d'affaires consolidé de ROCHE BOBOIS SA en 2021 s'est élevé à 334 M€.

Plus d'informations sur www.finance-roche-bobois.com

CONTACT

Actus Finance – Anne-Pauline PETUREAUX

Relations investisseurs

Tél. : 01 53 67 36 72/ apetureaux@actus.fr

Actus Finance - Serena BONI

Relations Presse

Tél : 04 72 18 04 92 / sboni@actus.fr