

## La Société de la Tour Eiffel poursuit le recentrage de son patrimoine et finalise la cession d'un actif situé à Strasbourg

La Société de la Tour Eiffel, acteur de référence de l'immobilier de bureaux sur le Grand Paris et dans les régions à fort potentiel, poursuit le recentrage de son patrimoine en cédant, au Groupe Duval, le Parc des Tanneries à Strasbourg, un pôle d'affaires de la capitale alsacienne nécessitant un redéveloppement.

Acquis en 2005 par la Société de la Tour Eiffel, le Parc des Tanneries est composé de 21 bâtiments indépendants représentant environ 34 000 m<sup>2</sup> de locaux mixtes. (bureaux et activité).

Implanté sur les communes de Strasbourg et Lingolsheim, le parc est situé à proximité du centre-ville et de l'accès à l'aéroport international de Strasbourg.

Avec cette transaction, la Société de la Tour Eiffel poursuit l'exécution de son plan de cessions d'actifs issu de sa réorientation stratégique annoncée mi-2019.

Conseils de l'opération :

Notaire : Allez et Associés / Broker : BNP Paribas Real Estate – Cushman & Wakefield

---

### Contact

**Relations Presse**  
**Laetitia Baudon – Directrice Conseil**  
**Agence Shan**  
Tél. + 33 (0)1 44 50 58 79  
[laetitia.baudon@shan.fr](mailto:laetitia.baudon@shan.fr)

### A propos de la Société de la Tour Eiffel

La Société de la Tour Eiffel, avec un patrimoine de 1,9 Md€, est une foncière tertiaire intégrée à forte culture de services. Opérant sur l'ensemble du cycle immobilier, elle accompagne ses clients, des entreprises de toutes tailles et de tous secteurs, par une pratique exigeante de gestion directe de ses actifs situés dans des territoires à fort potentiel de croissance. La foncière inscrit la gestion de son patrimoine immobilier, aujourd'hui en forte expansion, dans la durée, avec un plan de recentrage stratégique du portefeuille 100 % bureaux, 80 % Grand Paris et 20 % en Région à potentiel et s'est imposée comme un acteur de référence.

Société de la Tour Eiffel est cotée sur Euronext Paris (compartiment B) – Code ISIN : FR0000036816 – Reuters : TEIF.PA – Bloomberg : EIFF.FP – Membre des indices IEIF Foncières, IEIF Immobilier France

[www.societetoureiffel.com](http://www.societetoureiffel.com)