



COMMUNIQUE DE PRESSE

Paris, le 7 mai 2019

Approbation à l'unanimité par les actionnaires de TERREÏS de la cession d'un portefeuille d'actifs immobiliers à Swiss Life AG et du projet d'offre publique de rachat d'actions

Lors de l'assemblée générale annuelle tenue le 6 mai 2019, les actionnaires de TERREÏS ont approuvé à l'unanimité :

- (i) l'opération de cession à Swiss Life AG d'un portefeuille de 28 actifs immobiliers (la « Cession ») pour un prix de 1,7 milliard d'euros conformément à la position-recommandation n°2015-05 de l'Autorité des marchés financiers, et
- (ii) les résolutions visant à permettre la mise en œuvre de l'offre publique de rachat d'actions (l'« OPRA ») permettant ainsi aux actionnaires minoritaires de TERREÏS de percevoir 60 euros par action ordinaire (distributions de dividendes et prix de l'offre publique de rachat d'actions compris).

Prochaines étapes

La réalisation effective de la Cession est prévue pour fin mai 2019, tandis que le versement des distributions et le règlement-livraison de l'OPRA devraient intervenir fin juillet 2019.

En fonction du résultat de l'OPRA, OVALTO déposera un projet d'offre publique de retrait suivie d'un retrait obligatoire au même prix que celui de l'OPRA.

Contact : Fabrice PAGET-DOMET, Directeur Général - Tél : 01 82 00 95 23

A propos de TERREÏS (www.terreis.fr) ISIN : FR0010407049 – Code Mnémonique : TER

TERREÏS est une société foncière dont le patrimoine est constitué de bureaux et de murs de commerces situés pour l'essentiel à Paris QCA. TERREÏS est cotée sur le marché réglementé NYSE Euronext à Paris depuis décembre 2006 et a intégré le compartiment B en janvier 2012. Elle a opté pour le régime des sociétés d'investissement immobilier cotées (régime « SIIC ») à compter du 1^{er} janvier 2007. Le titre a été admis au SRD « classique » à compter du 27 décembre 2017.