

CHIFFRE D'AFFAIRES DU 1^{ER} TRIMESTRE 2019 : +5,8% FORT REBOND DES PRISES DE COMMANDES DANS LE NEUF : +11,4% EN VALEUR

Consolidés (M€) non audités	T1 2019	T1 2018	Variation en M€	Variation en %
CMI	173,8	169,1	4,7	+2,8%
Rénovation	26,0	20,2	5,8	+28,5%
Aménagement foncier	1,3	0,4	0,9	+246,3%
Promotion	-	0,4	-0,4	-86,6%
TOTAL	201,1	190,1	+11,0	+5,8%

Une croissance de +5,8% au 1^{er} trimestre 2019

Le Groupe HEXAOM* réalise pour le 1^{er} trimestre 2019 un chiffre d'affaires de 201,1 M€ en croissance de 5,8% par rapport à l'an dernier. Cette bonne performance, conforme aux attentes du Groupe, est tirée notamment par :

- l'activité Construction de Maisons Individuelles (CMI), qui ressort en progression de 2,8% portée, entre autres, par les premières mesures entreprises par le Groupe fin 2018 en matière de raccourcissement des délais de construction ;
- l'activité Rénovation (B2B et B2C), parfaitement en ligne avec les attentes du Groupe, qui poursuit sa progression à 28,5%, reflet de la dynamique des prises de commandes enregistrées en 2018.

Une activité commerciale en fort rebond

Après un exercice 2018 caractérisé par des prises de commandes pénalisées par un environnement difficile, l'activité commerciale affiche un fort rebond sur l'ensemble des 3 premiers mois de l'année 2019.

Ainsi, à fin mars 2019, le Groupe enregistre 1 729 prises de commandes brutes dans l'activité Construction de Maisons Individuelles, représentant un chiffre d'affaires de 208,3 M€, soit une progression de 9,3% en nombre et de 11,4% en valeur par rapport à fin mars 2018.

Dans un marché en recul de 7,3% sur les douze derniers mois (source Markémétron), l'activité commerciale Construction de Maisons Individuelles surperforme le marché, confirmant ainsi la position de leader du Groupe. Cette performance bénéficie également des actions de marketing et de communication mises en place à l'occasion du centenaire de l'entreprise.

Les prises de commandes de l'activité Rénovation B2B sont impactées par un effet de base particulièrement élevé sur le 1^{er} trimestre (+146,7% au T1 2018) et s'élèvent à 8,6 M€ contre 20,3 M€ l'an dernier.

Les prises de commandes cumulées au 31 mars 2019 de l'activité Rénovation B2C s'élèvent à 11,9 M€, en baisse de 16,6% par rapport à l'an dernier.

L'activité Rénovation dans son ensemble présentant un caractère assez cyclique, les prises de commandes de ce début d'année ne remettent pas en cause les attentes du Groupe pour l'ensemble de l'exercice.

Une nouvelle année de croissance attendue en 2019

Pour 2019, fort de la visibilité que lui confère son carnet de commandes et compte tenu du niveau de chantiers en cours, le Groupe HEXAOM prévoit d'enregistrer une nouvelle année de croissance de sa production accompagnée d'une amélioration sensible de la rentabilité opérationnelle de son activité Rénovation.

** sous réserve de l'approbation de l'Assemblée Générale annuelle des actionnaires le 16 mai prochain*

Prochain communiqué : Chiffre d'affaires du 2^{ème} trimestre 2019, le 6 août 2019 après bourse

À PROPOS DU GROUPE

Depuis 1919, cinq générations d'une même famille se sont succédées à la direction de ce qui sera demain HEXAOM, un Groupe qui anime et fédère un écosystème de 40 marques et filiales aux expertises complémentaires. Une histoire entrepreneuriale et familiale unique marquée par sa stabilité dans un secteur d'activité caractérisé par sa complexité.

Le Groupe, leader sur les marchés de la construction, de la rénovation de maisons et de l'accession en France, compte à ce jour plus de 9 500 clients par an, plus de 100 000 maisons construites, plus de 75 000 rénovations, plus de 2 000 collaborateurs et un chiffre d'affaires de 804 millions d'Euros en 2018.

Le titre MAISONS FRANCE CONFORT est éligible au PEA-PME

MAISONS FRANCE CONFORT est cotée sur Euronext Paris - Compartiment B.

Code ISIN : FR 0004159473 - Indices : CAC® Small, CAC® Mid & Small, CAC® All-Tradable, CAC® All-Share

HEXAOM.FR

CONTACTS

HEXAOM

Patrick Vandromme

Président Directeur Général

Tél 02 33 80 66 61

E-mail pvandromme@hexaom.fr

Jean-Christophe Godet

Directeur Administratif et Financier

Tél 02 33 80 66 61

E-mail finances@hexaom.fr

ACTUS finance & communication

Corinne Puissant

Relations Analystes/Investisseurs

Tél 01 53 67 36 77

E-mail hexaom@actus.fr

Marie Claude Triquet

Relations Presse

Tél 04 72 18 04 93

E-mail mctriquet@actus.fr

GLOSSAIRE :

Prises de commandes brutes : un contrat est enregistré dans les prises de commandes brutes dès lors qu'il est signé par le client et accepté par nos services « administration des ventes » (contrôle administratif des pièces et validité du plan de financement du dossier, retour de l'enquête terrain, vérification et acceptation du prix de vente). Le montant enregistré correspond au chiffre d'affaires hors taxe à réaliser sur ce contrat.

Carnet de commandes : comprend les prises de commandes enregistrées non annulées et non transférées en chantier en cours.

Chantier en cours : comprend les commandes dont les conditions suspensives pour démarrer le chantier sont réunies (permis de construire et financement client obtenus, client propriétaire du terrain) et non réceptionnées (livrées) par le client.

Evolution du chiffre d'affaires à périmètre constant : évolution du chiffre d'affaires des périodes à comparer, recalculé de la façon suivante :

- en cas d'acquisition, est déduit de la période en cours le chiffre d'affaires de la société acquise qui n'a pas de correspondance dans la période de comparaison,
- en cas de cession, est déduit de la période de comparaison le chiffre d'affaires de la société cédée qui n'a pas de correspondance dans la période en cours.

B2B (business to business) : décrit les activités d'échanges entre les entreprises.

B2C (business to consumer) : décrit les activités d'échanges avec les particuliers.

Marge nette sur coûts variable : correspond à la différence entre le chiffre d'affaires dégagé par les contrats et les coûts directement rattachables à ces contrats (coûts de construction, commissions vendeurs ou agents, taxes, assurances ...).

Trésorerie active : comprend les fonds en caisse et les dépôts à vue.

Endettement : comprend l'ensemble des dettes financières courantes et non courantes.

Trésorerie nette d'endettement : correspond à la trésorerie active diminuée de l'endettement.