

## **Paref annonce la signature d'un bail de 12 ans ferme sur les complexes hôteliers situés à Dax et Saint-Paul-Lès-Dax**

Paref a signé ce jour le renouvellement du bail sur les complexes hôteliers situés à Dax et Saint-Paul-Lès-Dax avec l'opérateur historique Thermes Adour, acteur majeur de l'industrie thermale. Le bail actuel est prolongé pour une période ferme de 12 ans et court désormais jusqu'en juillet 2031.

Situés dans la capitale du thermalisme français, les actifs de Dax et Saint-Paul-Lès-Dax, qui développent un total de 31 400 m<sup>2</sup> et disposent d'une capacité de 554 chambres ou studios répartis sur les deux sites, représentent une part significative du patrimoine de Paref.

« La prolongation du bail pour 12 années complémentaires sur ces complexes thermaux et hôteliers est le reflet de la résilience des actifs détenus par le groupe Paref et de la qualité de la relation entretenue avec notre partenaire opérateur et de notre capacité à l'accompagner dans ses projets. Ce renouvellement s'inscrit dans la stratégie du groupe Paref de gestion dynamique de ses actifs qui permet de sécuriser et valoriser son patrimoine ».

Alexandre Peyroux – Directeur de l'Asset Management



### **A propos du Groupe PAREF**

PAREF se développe sur deux secteurs d'activités complémentaires : (i) investissement au travers de la société immobilière SIIC PAREF principalement dans l'immobilier d'entreprises en région parisienne (146 M€ de patrimoine au 31 décembre 2017) et (ii) gestion pour compte de tiers au travers de PAREF Gestion (1 531 M€ de fonds gérés au 31 décembre 2017), société de gestion agréée par l'AMF.

PAREF est une société foncière SIIC, cotée sur le compartiment C de Euronext Paris - FR0010263202 - PAR  
Plus d'informations sur [www.paref.fr](http://www.paref.fr)

### **Contacts**

Antoine CASTRO  
Directeur Général

Antoine ONFRAY  
Directeur Financier

[info@paref.com](mailto:info@paref.com)  
Tél. : 01 40 29 86 86

### **Contact Presse**

Citigate Dewe Rogerson, Alexandre Dechaux  
01 53 32 84 79

[Alexandre.dechaux@citigatedewerogerson.com](mailto:Alexandre.dechaux@citigatedewerogerson.com)

