



Paris, le 14 novembre 2011

## Chiffre d'affaires à fin septembre 2011

CROSSWOOD publie ce jour son chiffre d'affaires consolidé au titre du 3<sup>ème</sup> trimestre de l'exercice 2011.

<b>Données non auditées – en k€</b>	<i>T3 2010</i>	<b>T3 2011</b>	<i>9M 2010</i>	<b>9M 2011</b>
Bureaux & activités	<i>516</i>	<b>577</b>	<i>1 532</i>	<b>1 578</b>
Commerces	<i>476</i>	<b>398</b>	<i>1 218</i>	<b>1 389</b>
Habitation	<i>0</i>	<b>0</b>	<i>45</i>	<b>0</b>
<b>Chiffre d'affaires</b>	<i>992</i>	<b>976</b>	<i>2 795</i>	<b>2 968</b>

Le chiffre d'affaires à fin septembre 2011 s'élève à 2 968 k€, en hausse de +173 k€. En retraitant le pôle Habitation cédé au second semestre 2010, les revenus sont en hausse de +218 k€ (+8%).

Conformément au calendrier annoncé, le magasin Boulanger (3 700 m<sup>2</sup>) situé dans le pôle commercial Auchan-La Lézarde de Montivilliers (Agglomération du Havre, 76) a ouvert ses portes le 26 octobre dernier.

Les revenus générés par cet ensemble commercial (4 375 m<sup>2</sup>), restructuré au cours du 1<sup>er</sup> semestre et intégralement reloué depuis, devraient totaliser 0,5 M€ à partir de janvier 2012.

### A propos de CROSSWOOD

Le patrimoine de CROSSWOOD se répartit entre un portefeuille immobilier composé de commerces, bureaux pour 47,5 M€ et une participation de l'ordre de 30% au capital d'une foncière cotée en Bourse. CROSSWOOD est cotée sur le compartiment C de NYSE Euronext à Paris sous les références ISIN FR0000050395 et mnémorique DEQN.

### Contact CROSSWOOD

[contacts@crosswood.fr](mailto:contacts@crosswood.fr)