



SCBSM

Société Centrale des Bois et Scieries de la Manche
Société Anonyme au capital de 32 205 872,50 euros
Siège social : 12 rue Godot de Mauroy, 75009 Paris
RCS Paris 775 669 336

Paris, le 10 novembre 2009

COMMUNIQUE : SCBSM EMET 7 M€ D'OCEANE

La Société Centrale des Bois et Scieries de la Manche a réalisé le placement de 7 M€ d'Obligations convertibles émises conformément au Prospectus visé par l'Autorité des marchés financiers le 29 octobre 2009 sous le numéro 09-311. Le règlement/livraison des Obligations convertibles est survenu le 9 novembre 2009 conformément au calendrier initial.

Les Obligations convertibles, souscrites via un placement institutionnel et une offre au public, ont été émises à une valeur unitaire de 6,75 euros. Elles donnent droit à l'attribution d'actions nouvelles et/ou d'actions existantes de la Société à raison d'une action pour une Obligation, sous réserve d'éventuels ajustements ultérieurs. Elles porteront intérêt à un taux annuel de 9 % payable semestriellement le 1er janvier et le 1er juillet de chaque année et seront remboursées au pair le 1er juillet 2016.

La Société a souhaité renforcer ainsi sa trésorerie et diversifier ses modes de financement. Le produit de cette émission sera utilisé par la Société pour poursuivre son développement et financer sa croissance organique.

A propos de SCBSM

La Société Centrale des Bois et Scieries de la Manche (SCBSM) est une Société d'Investissement Immobilier Cotée (SIIC). Son portefeuille est constitué à 62% de commerces (galeries marchandes et retail parks essentiellement). Il est évalué au 30 juin 2009 à 270,2 M€.

SCBSM est cotée sur le compartiment C d'Euronext Paris (Code Isin : FR0006239109- CBSM) depuis novembre 2006.

Deux instruments liés sont également cotés sur Euronext :

- ***Bons de souscription d'Actions (échéance Juin 2014) – Code Isin FR0010622241 - CBSBS***
- ***OCEANE (échéance Juillet 2016) – Code Isin FR0010820209 - YCBS***

Contact SCBSM :

Aurélie REVEILHAC

Tel : 01 58 36 14 52 - Fax : 01 58 36 14 57

E- mail : contacts@bois-scieries.com