



Paris, le 30 juin 2008

CROSSWOOD participe au succès de l'émission d'ABSA de SCBSM

SCBSM, foncière cotée sur Eurolist dont CROSSWOOD est le principal actionnaire, a annoncé avoir intégralement placé l'émission d'ABSA de 10,7 M€.

Cette opération à laquelle CROSSWOOD a apporté son soutien financier à hauteur de 2,5 M€ a été réussie dans un contexte de marché difficile et d'investisseurs particulièrement sélectifs. Elle confirme la qualité de la participation détenue par CROSSWOOD dans une SIIC disposant d'une stratégie originale et disposant de potentiel de valorisation important.

CROSSWOOD n'a été diluée que de 1% dans l'opération et détient désormais 30,77% du capital de la SCBSM dont les fonds propres ont été significativement renforcés.

CROSSWOOD était conseillée par ATOUT CAPITAL dans cette opération.

A propos de CROSSWOOD,

CROSSWOOD est un vecteur original d'investissement en immobilier français grâce à son double statut d'une part de principal actionnaire de la Société Centrale des Bois et Scieries de la Manche (SCBSM), foncière de croissance à statut SIIC, d'autre part de foncière détenant un portefeuille d'actifs immobiliers. CROSSWOOD a aussi vocation à acquérir des actifs immobiliers ou à développer des opérations immobilières de petite taille mais fortement créatrices de valeur.

En outre, à la différence de la plupart des autres foncières, sa gestion quotidienne et ses orientations stratégiques sont assurées par l'actionnaire majoritaire, personne physique. Le goût du risque et le choix d'un modèle de croissance dynamique dictés par l'aventure entrepreneuriale s'expriment donc dans la recherche de la pérennité patrimoniale.

Contacts :
contacts@crosswood.fr