



SOCIETE CENTRALE DES BOIS ET SCIERIES DE LA MANCHE
Société Anonyme au capital de : 28.180.140 €
Siège social : 12, rue Godot de Mauroy, 75009 Paris
775 669 336 R.C.S. PARIS

Paris, le 30 juin 2008

SCBSM : SUCCES DE L'AUGMENTATION DE CAPITAL

L'augmentation de capital de SCBSM, réalisée par émission d'ABSA, a été intégralement souscrite et a ainsi permis à la société de renforcer ses fonds propres à hauteur de 10,7 M€. L'exercice ultérieur des BSA attachés aux ABSA permettra à SCBSM de lever jusqu'à 9,3 M€ complémentaires.

Cette réussite dans un contexte de marché particulièrement difficile, notamment pour le secteur de l'immobilier coté, s'explique par :

- la qualité du portefeuille immobilier de SCBSM,
- la part importante d'immobilier commercial dans ce portefeuille,
- les perspectives de création de valeur sur les actifs existants et sur les projets de développement,
- la structuration novatrice de l'augmentation de capital permettant aux souscripteurs de détenir des BSA d'une durée de 6 ans, excédant les cycles immobiliers, et disposant dès leur émission d'une valeur intrinsèque élevée,
- le professionnalisme et l'implication des équipes de H. ET Associés, conseil dans la structuration et le placement de l'émission.

L'augmentation de capital a reçu un soutien très fort de la majorité des actionnaires financiers historiques de SCBSM dont certains ont profité de l'opération pour accroître leur participation. Cette émission a également permis d'accroître la diversité de l'actionnariat de la société grâce à la participation de fonds d'investissement notamment filiales de banques privées, de caisses de retraites ou de groupes bancaires.

Les sociétés contrôlées par Monsieur Jacques Lacroix, Président Directeur Général de SCBSM, ont souscrit au total 3.3M€ soit environ 31% du total de l'émission.

Cette opération va permettre à SCBSM de poursuivre sa stratégie de croissance et de saisir des opportunités fortement créatrices de valeur.

SCBSM tient à remercier ses actionnaires anciens et nouveaux pour la confiance qu'ils lui ont accordée dans le contexte actuel.

Contact :

Aurélie Reveilhac
contacts@bois-scieries.com