

**PATRICK LENOEL EST NOMME ADMINISTRATEUR DIRECTEUR GENERAL  
DE PAREF GESTION**

*PAREF annonce la nomination de Patrick Lenoël au poste d'Administrateur Directeur Général de PAREF GESTION.*

Diplômé de l'ENA et titulaire d'un DEA d'Economie Mathématique et Econométrie, Patrick Lenoël a débuté sa carrière comme Administrateur civil au Ministère de l'Economie et des Finances.

Il entre en 1989 à la Direction financière du Crédit du Nord avant de devenir Responsable des Etudes et du Contrôle du Pôle Immobilier du groupe Paribas. Il est nommé en 1996 gérant d'Antin Gérance, gérant des SCPI du Groupe Paribas, puis en 2000 Président du Directoire d'Antin Vendôme, devenu BNP Paribas REIM, société de gestion des SCPI du Groupe BNP Paribas (plus de 2 milliards d'euros d'actifs gérés).

Depuis 2006, Patrick Lenoël était Directeur des relations institutionnelles de BNP Paribas Immobilier. Il est également membre du Conseil scientifique de l'IPD et Vice Président de l'ASPIM (Association Professionnelle des Sociétés Françaises de Placement Immobilier). Il a à ce titre joué un rôle majeur dans la conception et la mise en oeuvre des OPCI (Organismes de Placement Collectif en Immobilier).

Dans le cadre de ses nouvelles fonctions, Patrick Lenoël aura en charge de développer la gestion pour compte de tiers au sein du groupe PAREF. En plus des 3 SCPI actuelles (Pierre 48, Interpierre et Novapierre 1), PAREF GESTION prévoit de lancer en 2008 plusieurs OPCI, ce qui constitue un axe stratégique majeur de développement du Groupe PAREF.

**PAREF GESTION a obtenu l'agrément de Société de Gestion de Portefeuille (n°6925537) le 19 février 2008 et est sur le point de déposer un premier dossier d'OPCI auprès de l'AMF.**

**A propos de PAREF**

**Le groupe PAREF se développe sur deux secteurs d'activités complémentaires :**

- **Investissement commercial et résidentiel :** PAREF détient divers immeubles commerciaux en région parisienne et en province, ainsi que des immeubles d'habitation à Paris acquis en usufruit temporaire.
- **Gestion pour compte de tiers :** PAREF GESTION, filiale de PAREF agréée par l'AMF, gère 3 SCPI. Courant 2008, PAREF GESTION prévoit le lancement d'une offre d'OPCI à destination notamment des institutionnels.

**Au 31 décembre 2007, le groupe PAREF détient un patrimoine immobilier propre de près de 200 millions d'euros et gère en outre plus de 300 millions d'euros d'actifs pour compte de tiers.**

**Les titres PAREF sont cotés sur Euronext Paris (compartiment C) depuis décembre 2005  
Code ISIN : FR00110263202 - Code Mnémo : PAR**