



Paris, le 3 octobre 2007

## **Apax Partners signe l'acquisition du groupe Faceo un acteur de référence du Facility Management en Europe**

Les fonds gérés par Apax Partners SA, associés à Altamir Amboise, viennent de signer un accord en vue d'acquérir le groupe Faceo, spécialiste européen du Facility Management, auprès de ses co-actionnaires historiques Cegelec et Thales.

La transaction, réalisée en association avec l'équipe dirigeante de Faceo, devrait être finalisée dans les prochaines semaines. Elle est financée pour partie en fonds propres, et sous forme d'une dette senior arrangée par Société Générale et d'une dette mezzanine apportée par Indigo.

Créé fin 2000, Faceo s'est imposé en quelques années comme un acteur européen de référence du Facility Management. Véritable opérateur global, le groupe couvre un large panel de prestations autour des services de gestion du patrimoine immobilier et de services aux occupants (ex. nettoyage, maintenance, gardiennage, télésurveillance, gestion documentaire, accueil, property management, ...).

Le groupe Faceo répond aux besoins de plus de 130 000 utilisateurs européens et se distingue par la qualité de son portefeuille clients, parmi lesquels figurent, outre Thales et Cegelec, AGF, Alcatel, Areva, EADS, France Telecom, General Electric, Nestlé, PSA, Sanofi-Aventis, Siemens, le Musée du Quai Branly, ...

Présent en France, Grande-Bretagne, Allemagne, Autriche, Italie, Suisse et au Benelux, le groupe Faceo compte 1533 employés. En 2006, il a réalisé un chiffre d'affaires de 349 M€, en progression de 10% par rapport à 2005.

« Nous sommes heureux d'avoir trouvé un partenaire spécialisé dans le secteur des services aux entreprises, qui va nous faire bénéficier de son expertise et de son expérience. Grâce au soutien d'Apax Partners, nous pourrions mener à bien un plan de développement ambitieux et saisir les meilleures opportunités en termes d'acquisitions en France comme en Europe afin d'atteindre une taille critique », déclarent Serge Clemente et Serge Delon, co-dirigeants de Faceo.

« Le Facility Management est un marché en forte croissance. Faceo a tous les atouts pour s'imposer comme un des leaders de ce marché en Europe, grâce à l'étendue et à la souplesse de son offre de services, à un portefeuille clients de première catégorie, et à la qualité de ses équipes, » déclare Monique Cohen, Directeur Associé d'Apax Partners.

Bernard Lemoine, Business President de Cegelec Global Systems & Services (GSS), a indiqué : « Cegelec a souhaité céder sa participation dans une société dont le métier n'est pas au coeur de ses activités de conception et de réalisation de services technologiques, et lui donner ainsi une plus grande liberté pour poursuivre son développement. Nous souhaitons beaucoup de succès à l'ensemble des équipes ainsi qu'au management de Faceo dans le cadre de ce LMBO. Cette opération accroît notre marge de manoeuvre pour des acquisitions nouvelles. »

« Thales se réjouit d'avoir accompagné Faceo jusqu'à une maturité qui permet à celle-ci d'aborder aujourd'hui une nouvelle phase de son développement. Thales et Faceo continueront à coopérer au bénéfice de leurs grands clients auxquels Thales apportera son savoir-faire en matière de systèmes et d'équipements de sécurité », déclare Jean-Paul Lepeyre, Directeur Général adjoint des activités Solutions de Sécurité et Services de Thales.

### **A propos d'Altamir Amboise**

Altamir Amboise est une société cotée qui investit conjointement avec les fonds gérés par Apax Partners SA.

Altamir Amboise s'appuie sur le savoir-faire et la stratégie d'investissement d'Apax Partners qui consiste à prendre des participations dans des sociétés en forte croissance dans ses secteurs de spécialisation : Technologies & Telecom, Distribution & Biens de Consommation, Media, Santé, Services aux Entreprises & Services Financiers.

Altamir Amboise est une SCR (Société de Capital Risque) cotée sur le marché Eurolist d'Euronext Paris, Compartiment B, mnémorique : LTA, code ISIN : FR0000053837  
Pour en savoir plus : [www.altamir-amboise.fr](http://www.altamir-amboise.fr)

### **Contact Presse**

Agathe Heinrich - Directrice de la Communication

Tél : +33 1 53 65 01 35

E-mail : [agathe.heinrich@apax.fr](mailto:agathe.heinrich@apax.fr)

### **Contact Actionnaires**

Marie Ployart – Communication financière

Tél : +33 1 53 65 01 33

E-mail : [marie.ployart@apax.fr](mailto:marie.ployart@apax.fr)